

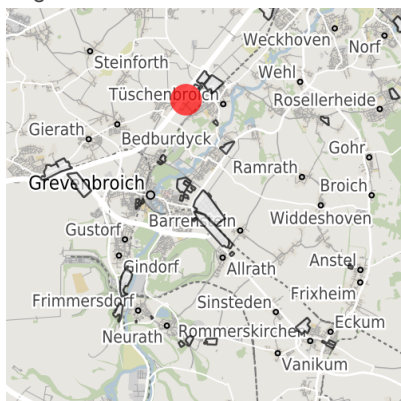
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Auf den Hundert Morgen (Nr. 2640)
Flächengröße	5.528 m <sup>2</sup>
Gemeinde / Kreis	Grevenbroich, Rhein-Kreis Neuss

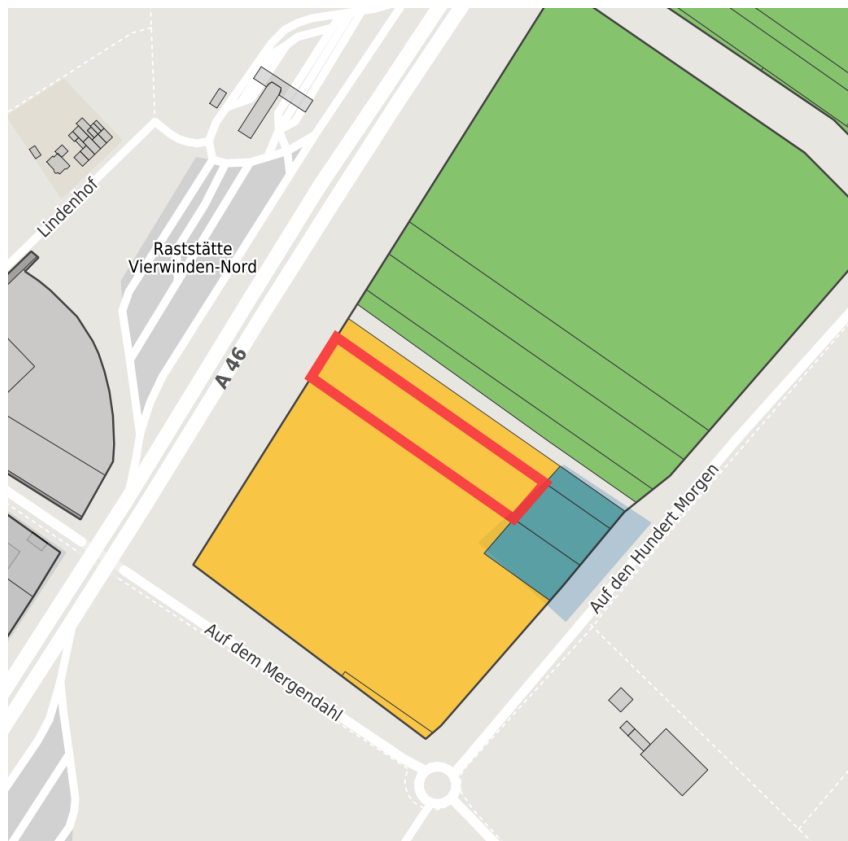
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

## Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

## Grundstück

Flächengröße	5.528 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Auf den Hundert Morgen

Attraktiver Wohn- und Arbeitsstandort, verkehrsgünstig an der Autobahn A 46 gelegen: Durch eine Baumallee begleitet, entsteht in einem ansprechenden Umfeld eine ‚gute Adresse‘ für Dienstleistung und Gewerbe, vielleicht auch für Ihr Unternehmen! Mit kurzfristig verfügbarem Baugrund bis hin zu langfristig planbaren Flächenressourcen sind diese Gewerbeflächen mit flexiblen Grundstücksgrößen der Zukunftsstandort für die Ansiedlung unterschiedlichster Branchen.

## Lage

Gewerbesteuer Hebesatz	450,00 %
Regional bedeutsam?	Nein



Gewerbe 007\_beb.gif



Luftbild Kapellen.jpg



Gewerbe 018.jpg

## Verkehrsanbindung

		<b>Entfernung</b>	
		<b>[km]</b>	<b>[min]</b>
Autobahn	A 46	3,0	5
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	30,0	25

## Links

[K 34 - Gewerbegebiet Auf den Hundert Morgen](#)

## Ansprechpartner

Frau Kristiane von dem Bussche  
 Gesellschaft für Wirtschaftsförderung und  
 Stadtmarketing Grevenbroich GmbH  
 Am Markt 1  
 41515 Grevenbroich  
 02181 2132901  
 0151 22145588  
[Kristiane.vondemBussche@gfws-grevenbroich.de](mailto:Kristiane.vondemBussche@gfws-grevenbroich.de)

Frau Kristiane von dem Bussche  
 Gesellschaft für Wirtschaftsförderung und  
 Stadtmarketing Grevenbroich GmbH  
 Am Markt 1  
 41515 Grevenbroich  
 02181 2132901  
 0151 22145588  
[Kristiane.vondemBussche@gfws-grevenbroich.de](mailto:Kristiane.vondemBussche@gfws-grevenbroich.de)