

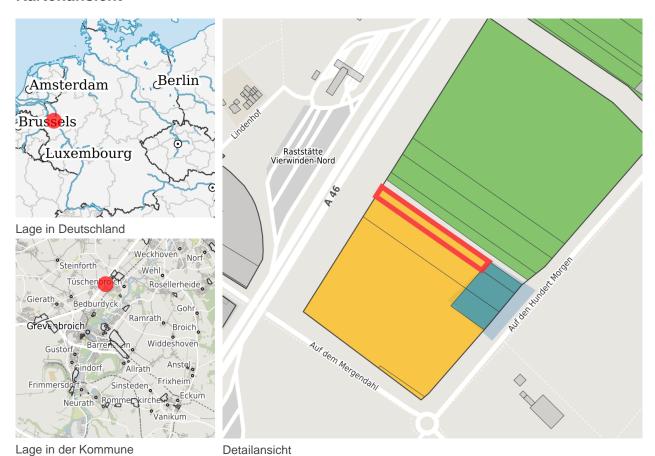
### Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung Auf den Hundert Morgen (Nr. 2642)

Flächengröße 2.672 m<sup>2</sup>

Gemeinde / Kreis Grevenbroich, Rhein-Kreis Neuss

#### Kartenansicht



© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

#### Verfügbarkeiten Sofort verfügbare Fläche Kurzfristig verfügbare Mittelfristig verfügbare Langfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre) Fläche (2-5 Jahre) Fläche (> 5 Jahre) Nicht verfügbare Fläche Sonstige Flächen Privatbesitz Wasserfläche Schienenfläche Straßenfläche Grünfläche Wohnbereich Andere Fläche Entsorgungsinfrastruktur



#### Grundstück

Flächengröße 2.672 m<sup>2</sup>

Preis Auf Anfrage

Verfügbarkeit Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Frei parzellierbar Nein

24h-Betrieb Nein

## Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Auf den Hundert Morgen

Attraktiver Wohn- und Arbeitsstandort, verkehrsgünstig an der Autobahn A 46 gelegen: Durch eine Baumallee begleitet, entsteht in einem ansprechenden Umfeld eine 'gute Adresse' für Dienstleistung und Gewerbe, vielleicht auch für Ihr Unternehmen! Mit kurzfristig verfügbarem Baugrund bis hin zu langfristig planbaren Flächenressourcen sind diese Gewerbeflächen mit flexiblen Grundstücksgrößen der Zukunftsstandort für die Ansiedlung unterschiedlichster Branchen.

Lage

Gewerbesteuer Hebesatz 450,00 %

Regional bedeutsam? Nein



Gewerbe 007\_beb.gif



Luftbild Kapellen.jpg



Gewerbe 018.jpg



# Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 46	3,0	5
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	30,0	25

#### Links

# K 34 - Gewerbegebiet Auf den Hundert Morgen

# **Ansprechpartner**

Frau Kristiane von dem Bussche

Gesellschaft für Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing Grevenbroich GmbH

Am Markt 1

41515 Grevenbroich

02181 2132901

0151 22145588

Kristiane.vondemBussche@gfws-grevenbroich.de

Frau Kristiane von dem Bussche

Gesellschaft für Wirtschaftsförderung und

Stadtmarketing Grevenbroich GmbH

Am Markt 1

41515 Grevenbroich

02181 2132901

0151 22145588

Kristiane.vondemBussche@gfws-grevenbroich.de